

Statistiques de ventes résidentielles Centris — Septembre 2024
Région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal et de Québec

Les ventes résidentielles en forte progression à Montréal et Québec en septembre

Bonjour,

L'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ) dévoile aujourd'hui ses données pour le mois de septembre 2024. Les plus récentes statistiques du marché immobilier résidentiel de la région métropolitaine de recensement **(RMR) de Montréal** et de la région métropolitaine de recensement **(RMR) de Québec** sont établies d'après la base de données provinciale Centris des courtiers immobiliers.

RMR de Montréal

Les ventes résidentielles sur le territoire de la RMR de Montréal se chiffraient à 3 201 en septembre 2024. Il s'agit d'une hausse de 18 % ou de 489 transactions par rapport à la même période l'an dernier. À noter qu'il s'agit d'un niveau d'activité transactionnelle supérieur à la moyenne historique enregistrée pour cette période de l'année depuis que les données sont compilées par Centris en 2000.

RMR de Québec

Les ventes résidentielles sur le territoire de la RMR de Québec se chiffraient à 771 en septembre 2024. Il s'agit d'une hausse de 25 % ou de 155 transactions par rapport à la même période l'an dernier. À noter qu'il s'agit d'un niveau d'activité transactionnelle supérieur à la moyenne historique enregistrée pour cette période de l'année depuis que les données sont compilées par Centris en 2000.

À venir : Baromètre du 3^e trimestre

Les données et analyses plus détaillées concernant les ventes résidentielles pour le 3^e trimestre (juillet, août et septembre) seront disponibles dans les prochains jours. Ces rapports approfondis se concentreront spécifiquement sur les tendances du marché immobilier résidentiel, offrant une analyse détaillée des volumes de ventes, des prix médians, ainsi que des variations régionales et sectorielles. Restez à l'affût pour le prochain baromètre!

Pour en savoir plus, consultez les [Statistiques mensuelles détaillées et cumulatives pour la province et les régions.](#)

À propos de l'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec

L'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ) est une association à but non lucratif qui regroupe plus de 15 000 courtiers immobiliers et agences immobilières. Elle est responsable de promouvoir et de défendre leurs intérêts, en tenant compte des enjeux auxquels est exposée la profession et des diverses réalités professionnelles et régionales de ses membres. L'APCIQ est également un acteur important dans plusieurs dossiers immobiliers, incluant la mise en place de mesures favorisant l'accès à la propriété. L'Association diffuse des statistiques sur le marché immobilier résidentiel au Québec, offre de la formation, des outils et des services liés au domaine de l'immobilier et facilite la collecte, la diffusion et l'échange d'information. L'APCIQ a son siège social à Québec, des bureaux administratifs à Montréal et un bureau régional à Saguenay. Elle possède deux filiales, soit la Société Centris inc. et le Collège de l'immobilier du Québec. Suivez ses activités sur apciq.ca ou par l'entremise des réseaux sociaux :

[Facebook](#), [LinkedIn](#), [Twitter](#) et [Instagram](#).

Renseignements :

Ariane Boulé

Morin Relations Publiques

media@apciq.ca

[Banque d'images](#) (crédit APCIQ) disponible et sans frais.